



podlaží

1. patro

dispozice

1+kk

užitná plocha

32,43 m<sup>2</sup>

|                           |                           |
|---------------------------|---------------------------|
| byt                       |                           |
| balkon / terasa           | 13,09 m <sup>2</sup>      |
| sklep / číslo             | 2,31 m <sup>2</sup> / s02 |
| parkovací stání / číslo   | venkovní / p68            |
| výměra                    |                           |
| 1 předsíň                 | 4,05 m <sup>2</sup>       |
| 3 koupelna, wc            | 5,72 m <sup>2</sup>       |
| 2 obývací pokoj s kuchyní | 22,66 m <sup>2</sup>      |
| 4 terasa 1                | 13,09 m <sup>2</sup>      |



schéma projektu

pohled na dům

plán podlaží

V CENĚ BYTU

- venkovní **parkovací stání**
- sklepní kóje
- **venkovní terasa**

DISPOZICE

Byt je schématicky vyobrazen pro bližší představu o dispozici a rozměrech. Uvedené výměry resp. plochy jsou užitnou plochou = plochou uvnitř vnějších stěn, kterou může osoba v nemovitosti skutečně užívat. Nezahrnují se do ní tzv. konstrukční prvky (stěny, sloupky, komíny apod.).